

FORMATO DE VIABILIDAD ECONÓMICA CATEGORÍA COMUNIDADES SOSTENIBLES

INFORMACIÓN DEL CONCURSANTE

Nombre: C.C.
 Celular Teléfono E-mail

Esta información es obligatoria para la evaluación de la propuesta por parte del jurado.

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

Nombre del Proyecto
 Fecha de Sustentación

ESTIMACIÓN DE COSTOS Y VIABILIDAD

		Área Total (m2)	Valor m2*	Costos Directos
Áreas No vendibles**				
Áreas Publicas	Espacio publico en suelo			
Áreas Comunales	Circulaciones			
	Áreas Comunales			
			Total costo de áreas no vendibles	

Áreas Vendibles				
Áreas Privadas	Comercio			
	Vivienda			
	Otro			
	Área Parqueaderos			
			Total costo de áreas vendibles	

Unidades vendibles/ Ha.
 Total Costos Directos
 Costos Directos/ m²

*Estos valores deben ser verificados con información de Construdata según la región y la fecha del proyecto.

** En caso de que el proyecto no cuente con ciertos tipos de espacios especifíquese en la casilla que no aplica (n/a).

Si su proyecto plantea alianzas con entidades promotoras para garantizar la viabilidad económica de su propuesta, descríbalas a continuación.

	DESCRIPCIÓN DEL APORTE	DESCRIPCIÓN DEL MECANISMO DE APORTE
FONDOS LOCALES	(ej. Espacio público, equipamientos, fondos distritales asignados en el plan de desarrollo, etc.)	(Ej. Subsidios, financiación, donaciones, etc.)
FONDOS DE LA NACIÓN	(ej. Dotación de centros de desarrollo empresarial, subsidios por mejoramiento y reasentamiento, etc.)	(Ej. Subsidios, financiación, donaciones, etc.)
CAPITAL PRIVADO	(ej. Aportes de suelos, capital de inversión para la operación del proyecto en concesión, etc.)	(Ej. Subsidios, financiación, donaciones, etc.)
DONACIONES	(ej. Cooperación internacional, donaciones por beneficios tributarios, ONG's etc.)	(Ej. Subsidios, financiación, donaciones, etc.)